

КАЗАНСКИЙ ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО
УЧРЕЖДЕНИЯ «РОСЛЕСИНФОРГ»
(Казанский филиал ФГБУ «Рослесинфорг»)

Адрес: ул. Аделя Кутуя, д.155а, г. Казань,
Республика Татарстан, 420087
Тел. (843) 272-31-83, факс (843) 272-17-81
kazan.lp@16.roslesinforg.ru http://www.roslesinforg.ru
ИНН/КПП 7722319952/166043001;
ОГРН 1157746215527;
ОКПО 00968807

**Проект планировки территории в составе с проектом
межевания территории линейного объекта
«Строительство линейного объекта – трубопровода
(газопровод среднего давления) для административного
здания производственной базы в Алькеевском СП
Азнакаевского района РТ»**

Директор филиала

Исполнитель проекта



Юсупов А.Я.

Семенов С.П.

2022 г.

СОСТАВ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

№ пп	Наименование	Примечания
1	2	3
1	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ	
2	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ	
3	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ	
4	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ	

Изн. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дат

*«Строительство линейного объекта – трубопровода (газопровод
среднего давления) для административного здания производственной
базы в Алькеевском СП Азнакаевского района РТ»*

Лист

2

**СОДЕРЖАНИЕ РАЗДЕЛА
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ**

№ п/п	Наименование	стр.
1	2	3
	ВВЕДЕНИЕ	4
	ПОЛОЖЕНИЯ О РАЗМЕЩЕНИИ ОБЪЕКТОВ И ХАРАКТЕРИСТИКАХ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ	5
1	ПЛАНИРУЕМЫЕ К РАЗМЕЩЕНИЮ ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЛИНЕЙНЫЕ ОБЪЕКТЫ	5
2	ХАРАКТЕРИСТИКИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ	5
3	ХАРАКТЕРИСТИКИ РАЗВИТИЯ СИСТЕМЫ ТРАНСПОРТНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	6
4	ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА	6

Изн. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дат

«Строительство линейного объекта – трубопровода (газопровод среднего давления) для административного здания производственной базы в Алькеевском СП Азнакаевского района РТ»

Лист

3

ВВЕДЕНИЕ

Проект планировки в составе с проектом межевания по объекту «Строительство линейного объекта – трубопровода (газопровод среднего давления) для административного здания производственной базы в Алькеевском СП Азнакаевского района РТ»:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации;
2. Земельный кодекс Российской Федерации;
3. Федеральный закон от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;
4. Федеральный закон «О землеустройстве» от 18.06.2001г. № 78-ФЗ;
5. Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 № 123-ФЗ;
6. Кадастровые выписки о земельных участках и кадастровые планы территории, представленные Филиалом федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Республике Татарстан;
7. Топографический план территории с нанесенными предварительными проектными решениями;
8. Результаты топографической съемки М 1: 5000;
9. Схема территориального планирования Азнакаевского муниципального района и Альметьевского муниципального района РТ.

Целью разработки проекта планировки является проектное обеспечение мероприятий для строительства линейного объекта – трубопровода (газопровод среднего давления) для административного здания производственной базы в Алькеевском СП Азнакаевского района РТ.

Изм.	Коп.у	Лист	№ док.	Подпись	Дат

Изм.	Коп.у	Лист	№ док.	Подпись	Дат

«Строительство линейного объекта – трубопровода (газопровод среднего давления) для административного здания производственной базы в Алькеевском СП Азнакаевского района РТ»

Лист

4

ПОЛОЖЕНИЯ О РАЗМЕЩЕНИИ ОБЪЕКТОВ И ХАРАКТЕРИСТИКАХ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

1. ПЛАНИРУЕМЫЕ К РАЗМЕЩЕНИЮ ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЛИНЕЙНЫЕ ОБЪЕКТЫ

Проектируемые линейные объекты – трубопровод (газопровод среднего давления). Земельные участки, отводимые под проектируемые линейные объекты, в административном плане находятся в границах Алькеевского сельского поселения Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан (кадастровый номер 16:02:020205:1156), в границах Кама-Исмагиловского сельского поселения Альметьевского муниципального района Республики Татарстан (кадастровый номер 16:07:000000:3956).

2. ХАРАКТЕРИСТИКИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

Согласно проекту, планируется прокладка трубопровода (газопровод среднего давления), расположенного на территории Алькеевского сельского поселения Азнакаевского муниципального района, Кама-Исмагиловского сельского поселения Альметьевского муниципального района Республики Татарстан.

Согласно статье 45 Лесного кодекса Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ предусматривается использование лесов для строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов. Указанная статья распространяется на любой линейный объект, в том числе подземный и воздушный. Для каждого из них необходимо проектирование лесных участков по утвержденным нормам отвода земель для конкретных видов деятельности.

Согласно пунктам 3.А, 3.Б Распоряжения Правительства Российской Федерации от 30.04.2022г. № 1084-р «Об утверждении перечня объектов капитального строительства, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, для защитных лесов, эксплуатационных лесов, резервных лесов», размещение трубопровода разрешено в эксплуатационных лесах, а также в защитных лесах, относящихся к категориям лесов – леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (защитные полосы лесов) и леса, расположенные в водоохранных зонах.

Прокладка трубопровода проектируется на землях лесного фонда, расположенных на лесном участке квартала 62 (части выделов 17, 18, 19, 20, 22, 35, 36), квартала 64 (части выдела 4) Мальбагушского участкового лесничества Азнакаевского лесничества, квартала 28 (части выделов 6, 15, 17) Кама-Исмагиловского участкового лесничества Альметьевского лесничества.

В связи с этим, строительство линейного объекта (трубопровода) в данном лесном участке является возможным.

Изн. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

						«Строительство линейного объекта – трубопровода (газопровод среднего давления) для административного здания производственной базы в Алькеевском СП Азнакаевского района РТ»	Лист
Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дат		5

3. ХАРАКТЕРИСТИКИ РАЗВИТИЯ СИСТЕМЫ ТРАНСПОРТНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Развитие системы транспортного обслуживания территории данным проектом не предусмотрено.

4. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

Проектируемый линейный объект расположен в границах кадастровых кварталов 16:02:020205, 16:07:250003 (территориально в юго-восточной части Республики Татарстан рядом с селом Кызыл Сукачы Азнакаевского муниципального района).

Планируется прокладка трубопровода (газопровода) общей площадью 1,1347 га с восстановлением санитарно-защитной зоны 10 метров.

Охранные зоны газопроводов низкого, среднего и высокого давления описаны в СТО Газпром 2-2.1-249-2008 в пункте 7, а также в Постановлении Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. № 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей":

7.4.1. Установление охранных зон газопровода и нанесение их на районные карты землепользования производится с целью обеспечения условий безопасной работы газопровода путем:

- исключения проведения несанкционированных строительного-монтажных, землеройных, взрывных и иных видов работ (кроме сельскохозяйственных), способных в той или иной мере повредить технологическое оборудование либо коммуникации газопровода;

- ограничения других видов деятельности, которая может нанести ущерб газопроводу (разведения открытого огня, складирования сырья, продукции, отсыпных материалов, установки каких бы то ни было препятствий, ухудшающих доступ эксплуатирующего персонала к объектам газопровода и др.).

7.4.2 Охранные зоны устанавливаются вокруг объектов газопровода по представлению проектной организации актами органов исполнительной власти или местного самоуправления и наносятся на районные карты землепользования. Соблюдение ограничений на деятельность в охранных зонах предусматривается Земельным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом «О газоснабжении в Российской Федерации».

7.4.3 Ответственность за содержание охранных зон газопровода в должном противопожарном состоянии лежит на эксплуатирующей организации (собственнике трубопровода).

7.4.4 Размеры охранных зон объектов газопроводов устанавливаются в соответствии с Правилами.

7.4.5 На границах сухопутных участков и переходов через судоходные реки, озера охранные зоны имеют ширину 100 м в каждую сторону от газопровода. В

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Коп.у	Лист	№ док.	Подпись	Дат

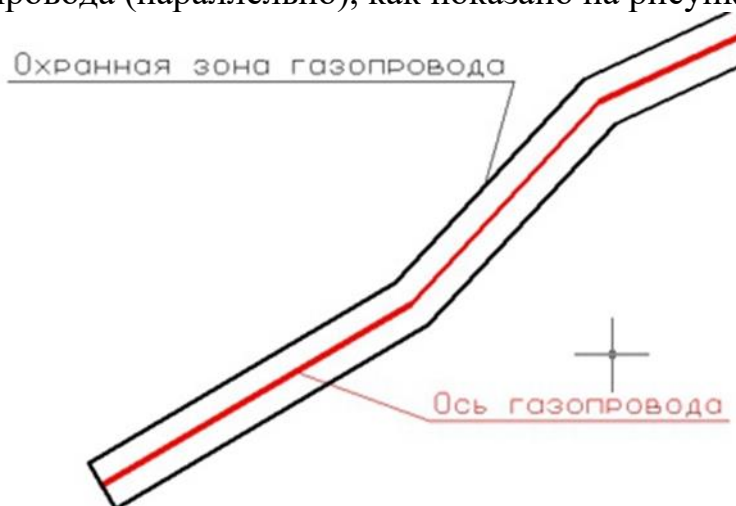
«Строительство линейного объекта – трубопровода (газопровод среднего давления) для административного здания производственной базы в Алькеевском СП Азнакаевского района РТ»

сторону суши охранные зоны переходов продлеваются вдоль трассы на удаление 50 м от уреза воды по горизонту высоких вод 10 % обеспеченности.

7.4.6 Для многониточных газопроводов на участках прохождения нескольких ниток газопровода в одном коридоре допускается (в отличие от существующих нормативов) устанавливать как единую охранную зону, охватывающую все нитки коридора (шириной по 25 м во внешнюю сторону от крайних ниток), так и совокупность отдельных охранных зон для каждой из ниток коридора. Решение по данному вопросу принимается проектной организацией исходя из целесообразности в каждом конкретном случае. Данное решение должно быть закреплено актами органов исполнительной власти или местного самоуправления.

7.4.7 На судоходных реках работы, связанные с изменением русла в границах до 1000 м от подводных переходов, следует согласовывать с эксплуатирующей газопровод организацией.

Если газопровод проходит под землей – охранной зоной его является участок земли, находящийся между двумя параллельными линиями, проходящими по обе стороны от оси газопровода (параллельно), как показано на рисунке:



Нормативные расстояния устанавливаются с учетом значимости объектов, условий прокладки газопровода, давления газа и других факторов, но не менее строительных норм и правил, утвержденных специально уполномоченным федеральным органом исполнительной власти в области градостроительства и строительства.

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дат	«Строительство линейного объекта – трубопровода (газопровод среднего давления) для административного здания производственной базы в Алькеевском СП Азнакаевского района РТ»	Лист
							7

**СОДЕРЖАНИЕ РАЗДЕЛА
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. МАТЕРИАЛЫ ПО
ОБОСНОВАНИЮ**

№ п/п	наименование	стр.
1	2	3
	ОБОСНОВАНИЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	9
1	ПЛАНИРУЕМЫЕ К РАЗМЕЩЕНИЮ ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЛИНЕЙНЫЕ ОБЪЕКТЫ	9
2	ХАРАКТЕРИСТИКИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ	9
3	ПАРАМЕТРЫ НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ	10
4	МЕРОПРИЯТИЯ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ И ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	11

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дат

«Строительство линейного объекта – трубопровода (газопровод среднего давления) для административного здания производственной базы в Алькеевском СП Азнакаевского района РТ»

ОБОСНОВАНИЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Строительство линейного объекта – трубопровода (газопровод среднего давления) для административного здания производственной базы в Алькеевском СП Азнакаевского района РТ.

Проект строительства линейного объекта – трубопровода (газопровод среднего давления) предусмотрен следующими решениями:

– Постановление Исполнительного комитета Азнакаевского муниципального района Республики Татарстан №171 от 17.06.2022г. о начале разработки проекта межевания территории Азнакаевского муниципального района в границах Алькеевского сельского поселения для проектирования газопровода.

1. ПЛАНИРУЕМЫЕ К РАЗМЕЩЕНИЮ ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЛИНЕЙНЫЕ ОБЪЕКТЫ

Проектируемые линейные объекты – трубопровод (газопровод среднего давления).

Технические параметры проектируемых объектов определены в соответствии с действующими нормами СНиП 42-01-2002 «Строительные нормы и правила Российской Федерации. Газораспределительные системы», СП 42-102 "Проектирование и строительство газопроводов из металлических труб", Постановлении Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. № 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей", СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (утв. постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25 сентября 2007 г. № 74). Новая редакция.

2. ХАРАКТЕРИСТИКИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

Участок проектируемого строительства линейных объектов (газопровод) расположен в районе с довольно развитой дорожной сетью. Подъезды к участку работ возможны по существующим автомобильным дорогам. Движение строительной техники принято по существующим автомобильным дорогам, а также в границах, отводимой на период строительства объекта, полосы отвода.

Согласно требованиям СП 48.13330.2019, мероприятия и работы по подготовке строительного производства, должны быть выполнены, до начала строительства трубопровода в объеме, обеспечивающем осуществление их строительства запроектированными темпами.

Подготовка строительного производства состоит из четырех основных этапов:

- а) общая организационно-техническая подготовка;
- б) подготовка к строительству объекта;
- в) подготовка строительной организации;

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------------	----------------	--------------

						«Строительство линейного объекта – трубопровода (газопровод среднего давления) для административного здания производственной базы в Алькеевском СП Азнакаевского района РТ»	Лист
Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дат		9

г) подготовка к производству строительного-монтажных работ.

В целом инженерная подготовка должна обеспечить планомерное развертывание строительного-монтажных работ и взаимосвязанную работу всех участков строительства объекта.

Общая организационно-техническая подготовка включает обеспечение стройки проектно-сметной документацией; вынос и закрепление земельного участка полосы отвода «в натуре»; оформление финансирования строительства; заключение договора подряда и субподряда; оформление разрешений и допусков на производство работ; обеспечение строительства подъездными путями, энергоресурсами, водоснабжением, связью, помещениям бытового обслуживания кадров строителей; организацию поставки на строительство труб, арматуры, конструкций, материалов и готовых изделий.

Подготовка к строительству объекта предусматривает изучение проектно-сметной документации, ознакомление с условиями строительства, разработку проектов производства работ (ППР) подготовительного периода, выполнение работ подготовительного периода (разбивочные работы, ограждение строительной площадки, работы по расчистке и планировке, строительство подъездных путей, установка временных дорожных и идентификационных знаков, прокладка временных линий связи, электроснабжения, водоснабжения, размещение инвентарных зданий и сооружений складского, вспомогательного, бытового и общественного назначения, устройство складских площадок и навесов для труб, материалов, конструкций и оборудования) с учетом природоохранных мероприятий.

3. ПАРАМЕТРЫ НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. № 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей" ширина охранной зоны объектов газопроводов:

а) вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;

б) вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;

в) вдоль трасс наружных газопроводов на вечномёрзлых грунтах независимо от материала труб - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 10 метров с каждой стороны газопровода;

г) вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранная зона не регламентируется;

Изнв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
---------------	----------------	--------------

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дат

«Строительство линейного объекта – трубопровода (газопровод среднего давления) для административного здания производственной базы в Алькеевском СП Азнакаевского района РТ»

д) вдоль подводных переходов газопроводов через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими на 100 м с каждой стороны газопровода;

е) вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

Площадь полосы отвода из земель лесного фонда составляет 1,1347 га.

Полоса отвода расположена в границах кадастровых кварталов: 16:02:020205, 16:07:250003.

Согласно данным ЕГРН земельные участки, проектируемые для строительства линейных объектов (газопровода), относятся к категории земель - земли лесного фонда.

4. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ И ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

1. Мероприятия по охране объекта на период строительства.

Проектируемый линейный объект располагается на землях лесного фонда. Мероприятия по охране объекта в период строительства разрабатываются при организации строительной площадки и должны включать в себя временное сигнальное ограждение строительной площадки, препятствующее проникновению посторонних лиц на строительную площадку.

2. Охрана труда и пожарная безопасность.

Основными документами, регламентирующими охрану труда в строительстве, являются СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1: Общие требования» и СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2: Строительное производство».

Согласно этим документам перед началом работ в условиях производственного риска необходимо выделить опасные для людей зоны, в которых могут действовать опасные факторы, связанные с характером выполняемых работ:

- места вблизи от неогражденных перепадов по высоте 1,3 м и более;
- места вблизи от неизолированных токоведущих частей электроустановок;
- зоны перемещения машин, оборудования или их частей, рабочих органов;
- места, над которыми происходит перемещение грузов кранами.

Места временного или постоянного нахождения работников должны располагаться за пределами опасных зон.

На границах опасных зон должны быть установлены защитные ограждения или сигнальные ограждения и знаки безопасности. Минимальное расстояние отлета груза, перемещаемого краном при высоте возможного падения груза до 10 м, составляет 4 м. Границы опасных зон вблизи движущихся частей машин и

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						«Строительство линейного объекта – трубопровода (газопровод среднего давления) для административного здания производственной базы в Алькеевском СП Азнакаевского района РТ»	Лист 11
Изм.	Коп.у	Лист	№ док.	Подпись	Дат		

оборудования определяются в пределах 5 м, если другие повышенные требования отсутствуют в паспорте или в инструкции завода-изготовителя.

При производстве работ в зоне высоковольтных линий электропередачи работы вести с соблюдением мер электробезопасности.

Строительно-монтажные работы с применением машин в охранной зоне действующей линии электропередачи следует производить под непосредственным руководством лица, ответственного за безопасность производства работ, при наличии письменного разрешения организации - владельца линии и наряда-допуска.

Работа с применением машин и механизмов (кранов, экскаваторов и т. п.) считается проводимой в охранной зоне, когда какая-либо часть машины или груза в процессе производства работ может оказаться в пределах границы охранной зоны.

На производство работ в охранных зонах линий электропередач составляется проект производства работ с разработкой конкретных мероприятий, обеспечивающих безопасность работ.

Если снять напряжение с линии электропередач невозможно и необходимо выполнять строительно-монтажные работы в охранной зоне, соблюдаются следующие требования:

- установка, работа и перемещение машин допускаются только под руководством и непрерывным надзором ответственного лица, назначенного из числа инженерно-технических работников организации, выполняющей работы, имеющего квалификационную группу по технике безопасности не ниже IV;

- лицо, ответственное за безопасное производство работ по перемещению груза краном, обязано провести инструктаж по безопасным приемам работы на рабочем месте с крановщиком, стропальщиком и другими рабочими, включенными в наряд-допуск;

- работа с применением машин допускается только в том случае, если расстояние по воздуху от подъемной или выдвигной части машины, а также от поднимаемого груза в любом положении, в том числе и при наибольшем подъеме или вылете, до ближайшего провода, находящегося под напряжением, будет не менее: до 1 кВ - 1,5 м; 1÷20 кВ - 2 м; 35÷110 кВ - 4 м; 110÷220 кВ - 5 м; 220÷400 кВ - 7 м; 400÷750 кВ - 10 м; 750÷1150 кВ постоянного тока - 11 м.

- машинист, управляющий грузоподъемной машиной, должен иметь квалификационную группу по технике безопасности не ниже II, стропальщики - I;

- грузоподъемные машины, кроме машин на гусеничном ходу, должны быть заземлены с помощью переносного заземления.

Работа машин непосредственно под проводами воздушных линий электропередач любого напряжения, находящихся под напряжением, запрещается. Кроме того, во избежание приближения на недопустимое расстояние к проводам следует ограничить (при необходимости) угол поворота подъемной или выдвигной части грузоподъемной машины в горизонтальной плоскости. Ограничение должно быть выполнено специальным стопорным приспособлением, установленным на строительной машине по указанию

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------------	----------------	--------------

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дат
------	-------	------	--------	---------	-----

инженерно-технического работника, ответственного за безопасное производство работ в охранной зоне.

Перед проведением монтажных работ проводится инструктаж всех работников, принимающих участие в работах, о персональных обязанностях и технике безопасности.

При перерывах в работе, а также в конце рабочей смены сварочная аппаратура должна отключаться. После окончания работ вся аппаратура и оборудование должны быть убраны в специально отведенные места.

Соединять сварочные провода следует при помощи прессования, сварки, пайки или специальных зажимов. Подключение электропроводов к электродержателю, свариваемому изделию и сварочному аппарату должно выполняться при помощи медных кабельных наконечников, скрепленных болтами с шайбами.

Провода, подключенные к сварочным аппаратам, должны быть надежно изолированы и в необходимых местах защищены от действий высокой температуры, механических повреждений или химических воздействий. Электросварочная установка, а также тот зажим вторичной обмотки сварочного трансформатора, к которому присоединяется проводник, идущий к изделию, на время работы должна быть заземлена.

Над переносными и передвижными электросварочными установками, используемыми на открытом воздухе, должны быть сооружены навесы из негорючих материалов для защиты от атмосферных осадков.

На период монтажных работ на строительной площадке установить огнетушители, бочки с водой и щиты с противопожарным инвентарем. Индивидуальные средства пожаротушения разместить на видимых легкодоступных местах.

До начала горизонтально-направленного бурения необходимо установить заземляющие и якорные анкера.

Заземляющие анкера устанавливаются до установки якорных анкеров.

Монтажникам, обслуживающим машины горизонтально направленного бурения (ГНБ) при бурении, обратном расширении необходимо одевать резиновые сапоги и монтажные диэлектрические перчатки.

Членам буровой бригады установки ГНБ запрещается передавать управление и обслуживание механизмов и оборудования лицам, не имеющим на это права, а также оставлять работающие механизмы, требующие присутствия людей, без присмотра; допускать присутствие людей непосредственно у ротора во время работы бурового станка; переключать скорости, включать и выключать муфты механизмов при включенном фрикционе двигателя; при надевании строп брать их ближе 40 см от груза и находиться напротив них при подъеме; находиться в радиусе действия ключа при развинчивании труб ротором и гидрораскрепителем; продавливать давлением из насоса образовавшиеся во время бурения в буровом стае и магистралях пробки; оставлять узел приготовления бентонитового раствора и насосов без надзора.

Санитарно-бытовые помещения следует размещать в специальных зданиях с учетом требований СП 2.2.3670-20. Устройство и оборудование временных

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------------	----------------	--------------

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дат
------	-------	------	--------	---------	-----

«Строительство линейного объекта – трубопровода (газопровод среднего давления) для административного здания производственной базы в Алькеевском СП Азнакаевского района РТ»

санитарно-бытовых зданий и помещений должно быть завершено до начала строительных работ.

Работникам, занятым на работах с вредными или опасными условиями труда, связанных с загрязнением, выдаются специальная одежда, специальная обувь и другие средства индивидуальной защиты (СИЗ) в соответствии с нормами, утвержденными в установленном порядке. Гигиенические требования к средствам индивидуальной защиты должны соответствовать требованиям санитарных правил и иметь санитарно-эпидемиологическое заключение, оформленное в установленном порядке. При работах с веществами, вызывающими раздражение кожи рук, должны выдаваться профилактические пасты и мази, а также смывающие и дезинфицирующие средства.

Пункты питания располагают отдельно от бытовых помещений, вблизи строительного участка на расстоянии не менее 25 м от санузлов, должно быть организовано подрядчиком обеспечение работников горячим питанием.

Работники, занятые в строительном производстве, должны проходить обязательные при поступлении на работу и периодические медицинские осмотры (освидетельствования).

На всех участках и в бытовых помещениях оборудуются аптечки первой помощи со систематическим снабжением защитными мазями, противоядиями, перевязочными средствами и аварийным запасом СИЗ.

Изн. № подл.	Подпись и дата					Взам. инв. №
Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дат	
<p align="center">«Строительство линейного объекта – трубопровода (газопровод среднего давления) для административного здания производственной базы в Алькеевском СП Азнакаевского района РТ»</p>						<p align="right">Лист 14</p>

**СОДЕРЖАНИЕ РАЗДЕЛА
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ**

№ пп	Наименование	Стр.
1	2	3
	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ	16
1	ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЛЕСНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ	16
2	ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ	16
3	ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ И ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА	17
3.1	МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ГРАНИЦЫ И ПЛОЩАДЬ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА	17
3.2	ЦЕЛЕВОЕ НАЗНАЧЕНИЕ ЗЕМЕЛЬ	17
3.3	КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА	20
3.4	РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬ	21
3.5	ХАРАКТЕРИСТИКА НАСАЖДЕНИЙ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА	21
4	ВИДЫ И ОБЪЕМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСОВ НА ПРОЕКТИРУЕМОМ ЛЕСНОМ УЧАСТКЕ	22
4.1	ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСОВ НА ПРОЕКТИРУЕМОМ ЛЕСНОМ УЧАСТКЕ	23
4.2	СВЕДЕНИЯ ОБ ОБРЕМЕНЕНИЯХ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА	23
4.3	СВЕДЕНИЯ ОБ ОГРАНИЧЕНИЯХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСОВ	23
4.4	СВЕДЕНИЯ О НАЛИЧИИ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, ОБЪЕКТОВ, СВЯЗАННЫХ С СОЗДАНИЕМ ЛЕСНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ И ОБЪЕКТОВ, НЕ СВЯЗАННЫХ С СОЗДАНИЕМ ЛЕСНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ НА ПРОЕКТИРУЕМОМ ЛЕСНОМ УЧАСТКЕ	24
4.5	СВЕДЕНИЯ О НАЛИЧИИ НА ПРОЕКТИРУЕМОМ ЛЕСНОМ УЧАСТКЕ ОСОБО ЗАЩИТНЫХ УЧАСТКОВ ЛЕСОВ, ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ, ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ	25
4.6	ПРОЕКТИРОВАНИЕ ВИДА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСОВ ЛЕСНОГО УЧАСТКА	26

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дат	«Строительство линейного объекта – трубопровода (газопровод среднего давления) для административного здания производственной базы в Алькеевском СП Азнакаевского района РТ»	Лист
							15

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

1. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЛЕСНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ

В административном отношении проектируемый линейный объект трубопровод (газопровод) располагается на территории Азнакаевского муниципального района, Альметьевского муниципального района Республики Татарстан.

Проект межевания территории разработан для определения границ лесных участков, проектируемых для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов.

Лесные участки площадью 11347 кв.м. сформированы и отведены в установленном порядке на землях лесного фонда, в административных границах Республики Татарстан, Азнакаевского муниципального района, Азнакаевского лесничества, Мальбагушского участкового лесничества, в составе лесного квартала 62 (части выделов 17, 18, 19, 20, 22, 35, 36), квартала 64 (часть выдела 4), Альметьевского муниципального района, Альметьевского лесничества, Кама-Исмагиловского участкового лесничества, в составе лесного квартала 28 (части выделов 6, 15, 17).

Полоса отвода расположена на земельных участках с кадастровыми номерами 16:02:020205:1156 (квартал 62 части выделов 17, 18, 19, 20, 22, 35, 36, квартала 64 части выдела 4, площадь 0,6584 га), 16:07:000000:3956 (квартал 28 части выделов 6, 15, 17, площадь 0,4763 га).

С целью рационального использования земель проектом предусматривается минимальное использование земель при строительстве объекта.

2. ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

На образуемых частях земельных участков из земель лесного фонда будет установлен вид разрешенного использования в соответствии с Лесным Кодексом РФ (ст. 25 ЛК РФ), лесохозяйственным регламентом Азнакаевского лесничества, Альметьевского лесничества:

- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------------	----------------	--------------

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дат

«Строительство линейного объекта – трубопровода (газопровод среднего давления) для административного здания производственной базы в Алькеевском СП Азнакаевского района РТ»

Лист

16

3. ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ И ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА

3.1. МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ГРАНИЦЫ И ПЛОЩАДЬ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Категория земель – земли лесного фонда.

Таблица 3.1.1

Наименование лесничества	Наименование участкового лесничества (хозяйства)	Номера лесных кварталов	Номера лесотаксационных выделов (их частей)	Площадь, га
Республика Татарстан, Азнакаевский муниципальный район Кадастровый квартал: 16:02:020205				
Азнакаевское	Мальбагушское	62	ч. выд. 17, 18, 19, 20, 22, 35, 36	0,5920
		64	ч. выд. 4	0,0664
Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район Кадастровый квартал: 16:07:250003				
Альметьевское	Кама-Исмагиловское	28	ч. выд. 6, 15, 17	0,4763
Всего	-	-	-	1,1347

Площадь проектируемого лесного участка – 1,1347 га.

3.2. ЦЕЛЕВОЕ НАЗНАЧЕНИЕ ЗЕМЕЛЬ

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от "17" октября 2008 г. № 320 "Об определении количества лесничеств на территории Республики Татарстан и установлении их границ" Мальбагушское участковое лесничество входит в состав Азнакаевского лесничества, Кама-Исмагиловское участковое лесничество входит в состав Альметьевского лесничества.

На момент проектирования лесного участка, на территории Азнакаевского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом Министерства лесного хозяйства РТ от 28.02.2019 № 131-осн, на территории Альметьевского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом Министерства лесного хозяйства РТ от 12.02.2019 № 81-осн.

Леса на территории Республики Татарстан в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 04.12.2006 № 201-ФЗ "О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации" отнесены к защитным и эксплуатационным лесам, что отражено в Лесном плане Республики Татарстан, утвержденном Указом Президента Республики Татарстан "24" декабря 2018 года № УП-880 и лесохозяйственном регламенте Азнакаевского лесничества, Альметьевского лесничества.

Име. № подл.	Взам. инв. №
	Подпись и дата

						«Строительство линейного объекта – трубопровода (газопровод среднего давления) для административного здания производственной базы в Алькеевском СП Азнакаевского района РТ»	Лист
Изм.	Коп.у	Лист	№ док.	Подпись	Дат		17

Согласно указанным документам лесного планирования выделы 6, 15, 17 квартала 28 Альметьевского лесничества, Кама-Исмагиловского участкового лесничества, в которых расположен проектируемый лесной участок, относятся к защитным лесам, категории защитных лесов – леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в защитных полосах лесов), выделы 35, 36 квартала 62, выдел 4 квартала 64 Азнакаевского лесничества, Мальбагушского участкового лесничества, в которых расположен проектируемый лесной участок, относятся к защитным лесам, категории защитных лесов – леса, расположенные в водоохранных зонах, выделы 17, 18, 19, 20, 22 квартала 62 Азнакаевского лесничества, Мальбагушского участкового лесничества, в которых расположен проектируемый лесной участок, относятся к эксплуатационным лесам.

Изн. № подл.	Подпись и дата					Взам. инв. №
Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дат	
<p align="center">«Строительство линейного объекта – трубопровода (газопровод среднего давления) для административного здания производственной базы в Алькеевском СП Азнакаевского района РТ»</p>						Лист
						18

Распределение площади проектируемого лесного участка по видам целевого назначения лесов на защитные (по их категориям), эксплуатационные и резервные леса

Целевое назначение лесов	Площадь, га
1	2
Защитные леса, всего	0,6256
В том числе:	-
1) леса, расположенные на особо охраняемых природных территориях;	-
2) леса, расположенные в водоохраных зонах;	0,1493
3) леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов, всего	0,4763
Из них:	-
а) леса, расположенные в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;	-
б) защитные полосы лесов	0,4763
в) леса, расположенные в зеленых зонах;	-
в.1) леса, расположенные в лесопарковых зонах;	-
г) городские леса;	-
д) леса, расположенные в первой, второй и третьей зонах округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов;	-
4) ценные леса, итого	-
Из них:	-
а) государственные защитные лесные полосы;	-
б) противозерозионные леса;	-
в) леса, расположенные в пустынных зонах;	-
в) леса, расположенные в полупустынных зонах;	-
в) леса, расположенные в лесостепных зонах;	-
в) леса, расположенные в степях;	-
в) леса, расположенные в горах;	-
г) леса, имеющие научное или историческое значение;	-
д) орехово-промысловые зоны;	-
е) лесные плодовые насаждения;	-
ж) ленточные боры;	-
з) запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов;	-
и) нерестоохранные полосы лесов	-
Эксплуатационные леса, всего	0,5091
Резервные леса, всего	-
Всего лесов:	1,1347

Изн. № подл.

Взам. инв. №

Подпись и дата

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дат
------	-------	------	--------	---------	-----

«Строительство линейного объекта – трубопровода (газопровод среднего давления) для административного здания производственной базы в Алькеевском СП Азнакаевского района РТ»

Лист

19

3.3. КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составляют на основании данных государственного лесного реестра (таксационные описания, лесоустроительные планшеты, планы лесонасаждений с учетом текущих изменений). Текущими изменениями в лесоустроительных материалах являются все происходящие изменения в лесном фонде в течение ревизионного периода (с момента последнего лесоустройства по настоящее время), связанные с хозяйственной деятельностью, воздействием природных факторов, изменением лесного законодательства, проведением натурных обследований и др. Заверенные лесничеством копии материалов лесоустройства с учетом текущих изменений являются обязательным приложением к проектной документации.

3.4. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬ

Таблица 3.4.1

Распределение площади проектируемого лесного участка по категориям земель лесного фонда

Показатели	Площадь, га
1	2
1. Общая площадь земель лесного фонда	1,1347
2. Лесные земли, всего	1,1347
2.1. Покрытые лесной растительностью, всего	1,1347
2.1.1. В том числе лесные культуры	0,1332
2.2. Не покрытые лесной растительностью, всего	-
в том числе:	-
несомкнувшиеся лесные культуры	-
лесные питомники, плантации	-
редины естественные	-
фонд лесовосстановления, всего	-
в том числе:	-
гари	-
погибшие древостои	-
вырубки	-
прогалины, пустыри	-
3. Нелесные земли, всего	-
в том числе:	-
пашни	-
сенокосы	-
пастбища, луга	-
водоёмы	-
дороги, просеки	-
усадьбы и пр.	-
болота	-
пески	-
прочие земли	-

Изн. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Коп.у	Лист	№ док.	Подпись	Дат	«Строительство линейного объекта – трубопровода (газопровод среднего давления) для административного здания производственной базы в Алькеевском СП Азнакаевского района РТ»	Лист
							20

Распределение земель

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями - всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесным и насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1,1347	1,1347	0,1332	-	-	1,1347	-	-	-	-	-

3.5. ХАРАКТЕРИСТИКА НАСАЖДЕНИЙ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Таблица 3.5.1

Лесничество, участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь (га)/ запас древесины при наличии (куб. м)	в том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
					Молодняки	средневозрастные	Приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Альметьевское, Кама-Исмагиловское	28	ч.6	7БЗДН	0,2074/29	-	-	-	0,2074/29
		ч.15	3Д2С2Б3ОС	0,0702/2	0,0702/2	-	-	-
		ч.17	8ОС1Б1ДН	0,1987/6	0,1987/6	-	-	-
Азнакаевское, Мальбагушское	62	ч.17	8С2Б	0,0156/3	-	0,0156/3	-	-
		ч.18	6ДН2Б2ОС	0,2120/36	-	-	-	0,2120/36
		ч.19	7ОС3Б	0,1918/36	-	-	-	0,1918/36
		ч.20	10Е+Б	0,0442/6	0,0442/6	-	-	-
		ч.22	4ДН3Б3ОС	0,0455/6	-	0,0455/6	-	-
		ч.35	10Е+Б	0,0032/1	0,0032/1	-	-	-
		ч.36	4ДН3Б3ОС	0,0797/10	-	0,0797/10	-	-
64	ч.4	6Б4ОЛЧ	0,0664/11	-	-	0,0664/11	-	

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

«Строительство линейного объекта – трубопровода (газопровод среднего давления) для административного здания производственной базы в Алькеевском СП Азнакаевского района РТ»

Лист

21

Изм. Кол.у Лист № док. Подпись Дат

Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)		
						средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные леса	Мягколиственное, Береза	4Б3ОС2ДН 1ОЛЧ+Д+С +Е	43	2	0,6	130	160	140
Эксплуатационные леса	Мягколиственное, Осина	4ОС3ДН2Б 1Е+С	55	2	0,7	148	-	179

4. ВИДЫ И ОБЪЕМЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСОВ НА ПРОЕКТИРУЕМОМ ЛЕСНОМ УЧАСТКЕ

Таблица 4.1

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь, (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
<p>Вид использования лесов: заготовка древесины; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства; ведение сельского хозяйства (сенокосение и пчеловодство, товарная аквакультура (товарное рыбоводство); осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности; осуществление рекреационной деятельности; выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений; строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, создание и расширение морских и речных портов, строительство, реконструкция и эксплуатация гидротехнических сооружений; строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; осуществление религиозной деятельности; иные виды, определенные в соответствии с частью 2 статьи 6 ЛК РФ.</p> <p>Цель предоставления лесного участка – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов</p>				
Защитные леса	Мягколиственное	0,6256	га	-
Эксплуатационные леса	Мягколиственное	0,5091	га	-

Изн. № подл.

Взам. инв. №

Подпись и дата

Изм.	Коп.у	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	-------	------	--------	---------	------

«Строительство линейного объекта – трубопровода (газопровод среднего давления) для административного здания производственной базы в Алькеевском СП Азнакаевского района РТ»

Лист

22

4.1. ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСОВ НА ПРОЕКТИРУЕМОМ ЛЕСНОМ УЧАСТКЕ

Лесохозяйственным регламентом Азнакаевского лесничества в квартале 62 (ч. выд. 17, 18, 19, 20, 22, 35, 36), квартале 64 (ч. выд. 4) Мальбагушского участкового лесничества, Альметьевского лесничества в квартале 28 (ч. выд. 6, 15, 17) Кама-Исмагиловского участкового лесничества и соответственно в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

заготовка древесины; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства; ведение сельского хозяйства (сенокосение и пчеловодство, товарная аквакультура (товарное рыбоводство); осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности; осуществление рекреационной деятельности; выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений; строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, создание и расширение морских и речных портов, строительство, реконструкция и эксплуатация гидротехнических сооружений; строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; осуществление религиозной деятельности; иные виды, определенные в соответствии с частью 2 статьи 6 ЛК РФ.

4.2. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБРЕМЕНЕНИЯХ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

По данным государственного лесного реестра квартал 62 (ч. выд. 17, 18, 19, 20, 22, 35, 36), квартал 64 (ч. выд. 4) Мальбагушского участкового лесничества Азнакаевского лесничества, квартал 28 (ч. выд. 6, 15, 17) Кама-Исмагиловского участкового лесничества Альметьевского лесничества не имеют обременений.

4.3. СВЕДЕНИЯ ОБ ОГРАНИЧЕНИЯХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСОВ

С учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Пригородного лесничества предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов.

На проектируемом лесном участке, запрещаются:

1) проведение сплошных рубок лесных насаждений, за исключением случаев, предусмотренных частью 6 статьи 21 Лесного Кодекса РФ, и в случаях, если выборочные рубки не обеспечивают замену лесных насаждений, утрачивающих свои средообразующие, водоохранные, санитарно-гигиенические,

Изн. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

						«Строительство линейного объекта – трубопровода (газопровод среднего давления) для административного здания производственной базы в Алькеевском СП Азнакаевского района РТ»	Лист 23
Изм.	Коп.у	Лист	№ док.	Подпись	Дат		

оздоровительные и иные полезные функции, на лесные насаждения, обеспечивающие сохранение целевого назначения защитных лесов и выполняемых ими полезных функций, если иное не установлено Лесным Кодексом РФ;

- 2) использование токсичных химических препаратов;
- 3) ведение сельского хозяйства, за исключением сенокосения, пчеловодства и товарной аквакультуры (товарного рыбоводства);
- 4) строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением велосипедных и беговых дорожек, линейных объектов, гидротехнических сооружений и объектов, необходимых для геологического изучения, разведки и добычи нефти и природного газа;
- 5) заготовка живицы;
- 6) создание и эксплуатация лесных плантаций;
- 7) создание и эксплуатация объектов лесоперерабатывающей инфраструктуры.

4.4. СВЕДЕНИЯ О НАЛИЧИИ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, ОБЪЕКТОВ, СВЯЗАННЫХ С СОЗДАНИЕМ ЛЕСНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ И ОБЪЕКТОВ, НЕ СВЯЗАННЫХ С СОЗДАНИЕМ ЛЕСНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ НА ПРОЕКТИРУЕМОМ ЛЕСНОМ УЧАСТКЕ

Таблица 4.4.1

№ п/п	Лесничество, Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Протяженность объекта, (м)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
1	Азнакаевское, Мальбагушское	62	ч. выд. 17, 18, 19, 20, 22, 35, 36	-	-
		64	ч. выд. 4	-	-
2	Альметьевское, Кама-Исмагиловское	28	ч. выд. 6, 15, 17	-	-
Итого				-	-

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------------	----------------	--------------

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дат	«Строительство линейного объекта – трубопровода (газопровод среднего давления) для административного здания производственной базы в Альшеевском СП Азнакаевского района РТ»	Лист
							24

**4.5. СВЕДЕНИЯ О НАЛИЧИИ НА ПРОЕКТИРУЕМОМ ЛЕСНОМ УЧАСТКЕ
ОСОБО ЗАЩИТНЫХ УЧАСТКОВ ЛЕСОВ, ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ
ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ, ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ**

Таблица 4.5.1

№ п/п	Наименование лесничества, участкового лесничества/урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
1	Азнакаевское, Мальбагушское	62	ч. выд. 17	Участки лесов вокруг сельских населенных пунктов и садовых товариществ	0,0156
2			ч. выд. 18	Участки лесов вокруг сельских населенных пунктов и садовых товариществ	0,2120
3			ч. выд. 19	Участки лесов вокруг сельских населенных пунктов и садовых товариществ	0,1918
4			ч. выд. 20	Участки лесов вокруг сельских населенных пунктов и садовых товариществ	0,0442
5			ч. выд. 22	Участки лесов вокруг сельских населенных пунктов и садовых товариществ	0,0455
6			ч. выд. 35	Берегозащитные, почвозащитные участки лесов, расположенные вдоль водных объектов, склонов оврагов	0,0032
7			ч. выд. 36	Берегозащитные, почвозащитные участки лесов, расположенные вдоль водных объектов, склонов оврагов	0,0797
8		64	ч. выд. 4	Берегозащитные, почвозащитные участки лесов, расположенные вдоль водных объектов, склонов оврагов	0,0664

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дата	«Строительство линейного объекта – трубопровода (газопровод среднего давления) для административного здания производственной базы в Алькеевском СП Азнакаевского района РТ»	Лист
							25

4.6. ПРОЕКТИРОВАНИЕ ВИДА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСОВ ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Согласно лесохозяйственному регламенту Азнакаевского лесничества квартал 62 (ч. выд. 17, 18, 19, 20, 22, 35, 36), квартал 64 (ч. выд. 4) Мальбагушского участкового лесничества, Альметьевского лесничества квартал 28 (ч. выд. 6, 15, 17) Кама-Исмагиловского участкового лесничества, в границах которого расположен проектируемый лесной участок, относится к зоне планируемого освоения лесов для: заготовка древесины; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства; ведение сельского хозяйства (сенокосение и пчеловодство, товарная аквакультура (товарное рыбоводство)); осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности; осуществление рекреационной деятельности; выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений; строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, создание и расширение морских и речных портов, строительство, реконструкция и эксплуатация гидротехнических сооружений; строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; осуществление религиозной деятельности; иные виды, определенные в соответствии с частью 2 статьи 6 ЛК РФ.

Изн. № подл.		Подпись и дата		Взам. инв. №	
Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дат
<i>«Строительство линейного объекта – трубопровода (газопровод среднего давления) для административного здания производственной базы в Алькеевском СП Азнакаевского района РТ»</i>					Лист 26

**СОДЕРЖАНИЕ РАЗДЕЛА
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ**

№ пп	Наименование	Стр.
1	2	3
	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ	
1	ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ	28
2	СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ, СОДЕРЖАЩИЕ ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ЭТИХ ГРАНИЦ В СИСТЕМЕ КООРДИНАТ, ИСПОЛЬЗУЕМОЙ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ЕГРН	28

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дат

«Строительство линейного объекта – трубопровода (газопровод среднего давления) для административного здания производственной базы в Алькеевском СП Азнакаевского района РТ»

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

1. ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Топографическая съемка масштаба 1:5000
Проект планировки территории
Кадастровые планы территории
Кадастровые выписки о земельных участках

2. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ, СОДЕРЖАЩИЕ ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ЭТИХ ГРАНИЦ В СИСТЕМЕ КООРДИНАТ, ИСПОЛЬЗУЕМОЙ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ЕГРН

Проект межевания территории выполнен для строительства линейного объекта - трубопровода (газопровод среднего давления) для административного здания производственной базы в Алькеевском СП Азнакаевского района РТ, разработан в соответствии и на базе разработанного проекта планировки территории объекта.

Земельные (лесные) участки расположены в границах Мальбагушского участкового лесничества Азнакаевского лесничества, Кама-Исмагиловского участкового лесничества Альметьевского лесничества Республики Татарстан. Сформированные границы земельных участков позволяют обеспечить необходимые требования по содержанию и обслуживанию полосы отвода в условиях сложившейся планировочной системы территории проектирования.

Система координат МСК-16.

Координаты характерных точек части границ проектируемого земельного участка, образуемого из существующего земельного участка с кадастровым номером 16:02:020205:1156 даны в таблице 2.1.

Таблица 2.1

Условный номер земельного участка: 16:02:020205:1156		
Площадь земельного участка: 6585 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты МСК-16	
	X	Y
1	379151.210	2343268.24
2	379153.600	2343278.00
3	379154.090	2343279.81
4	379148.950	2343285.30
5	379143.000	2343291.67

Изн. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Коп.у	Лист	№ док.	Подпись	Дат	«Строительство линейного объекта – трубопровода (газопровод среднего давления) для административного здания производственной базы в Алькеевском СП Азнакаевского района РТ»	Лист
							28

6	379116.130	2343320.40
7	379099.050	2343338.66
8	379077.960	2343361.22
9	379062.590	2343377.65
10	379041.380	2343400.33
11	379009.920	2343433.97
12	379000.280	2343444.28
13	378987.940	2343457.48
14	378975.940	2343470.31
15	378975.420	2343470.79
16	378966.950	2343477.60
17	378954.370	2343487.72
18	378939.290	2343499.85
19	378922.870	2343513.06
20	378919.070	2343516.11
21	378906.100	2343526.55
22	378889.660	2343539.77
23	378870.020	2343555.57
24	378853.500	2343568.86
25	378849.500	2343572.08
26	378846.350	2343574.61
27	378839.660	2343579.99
28	378829.440	2343589.79
29	378810.760	2343607.70
30	378788.260	2343629.27
31	378784.460	2343632.91
32	378760.530	2343655.85
33	378745.500	2343670.26
34	378735.380	2343679.96
35	378728.440	2343686.61
36	378725.500	2343689.43
37	378724.320	2343690.56
38	378709.410	2343704.86
39	378693.920	2343719.71
40	378679.870	2343733.17
41	378679.000	2343734.01
42	378676.230	2343722.80
43	378687.000	2343712.49
44	378702.490	2343697.64
45	378718.580	2343682.21
46	378721.520	2343679.39
47	378726.750	2343674.38
48	378728.460	2343672.74
49	378738.570	2343663.04

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дат

«Строительство линейного объекта – трубопровода (газопровод среднего давления) для административного здания производственной базы в Алькеевском СП Азнакаевского района РТ»

50	378753.610	2343648.63
51	378778.410	2343624.86
52	378781.340	2343622.05
53	378786.360	2343617.23
54	378803.840	2343600.48
55	378822.520	2343582.57
56	378832.890	2343572.63
57	378833.220	2343572.34
58	378843.230	2343564.29
59	378848.890	2343559.73
60	378863.750	2343547.78
61	378883.400	2343531.98
62	378899.830	2343518.75
63	378916.610	2343505.27
64	378919.410	2343503.01
65	378933.030	2343492.06
66	378948.100	2343479.93
67	378960.680	2343469.81
68	378968.870	2343463.22
69	378980.630	2343450.65
70	378992.970	2343437.45
71	379002.620	2343427.14
72	379034.070	2343393.50
73	379055.280	2343370.82
74	379063.290	2343362.26
75	379091.740	2343331.83
76	379108.820	2343313.57
77	379134.990	2343285.59
78	379135.690	2343284.83
1	379151.210	2343268.24

Координаты характерных точек части границ проектируемого земельного участка, образуемого из существующего земельного участка с кадастровым номером 16:07:000000:3956 даны в таблице 2.2.

Таблица 2.2

Условный номер земельного участка: 16:07:000000:3956		
Площадь земельного участка: 4762 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты МСК-16	
	X	Y
1	379477.85	2342809.72
2	379479.13	2342820.49
3	379489.04	2342903.43

Изн. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дат

«Строительство линейного объекта – трубопровода (газопровод среднего давления) для административного здания производственной базы в Алькеевском СП Азнакаевского района РТ»

4	379489.27	2342905.69
5	379487.82	2342907.34
6	379426.25	2342976.65
7	379412.23	2342992.44
8	379407.64	2342997.60
9	379372.71	2343036.86
10	379372.71	2343036.87
11	379365.66	2343044.76
12	379346.08	2343066.70
13	379290.10	2343129.44
14	379268.58	2343153.55
15	379230.23	2343194.71
16	379224.10	2343188.38
17	379245.15	2343164.79
18	379259.09	2343149.17
19	379282.64	2343122.78
20	379338.62	2343060.05
21	379358.66	2343037.59
22	379365.24	2343030.21
23	379400.17	2342990.96
24	379405.42	2342985.05
25	379418.77	2342970.01
26	379478.85	2342902.38
27	379469.20	2342821.67
28	379467.99	2342811.41
1	379477.85	2342809.72

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №			
Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дат

«Строительство линейного объекта – трубопровода (газопровод среднего давления) для административного здания производственной базы в Алькеевском СП Азнакаевского района РТ»

Лист

31

**СОДЕРЖАНИЕ РАЗДЕЛА
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ**

№ п/п	Наименование	стр.
1	2	3
1	ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ	33
	ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ № 1	33
	ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ № 2	34
2	СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА НА ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬ ЛЕСНОГО ФОНДА № 1	35
3	СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА НА ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬ ЛЕСНОГО ФОНДА № 2	36

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дат

«Строительство линейного объекта – трубопровода (газопровод среднего давления) для административного здания производственной базы в Алькеевском СП Азнакаевского района РТ»

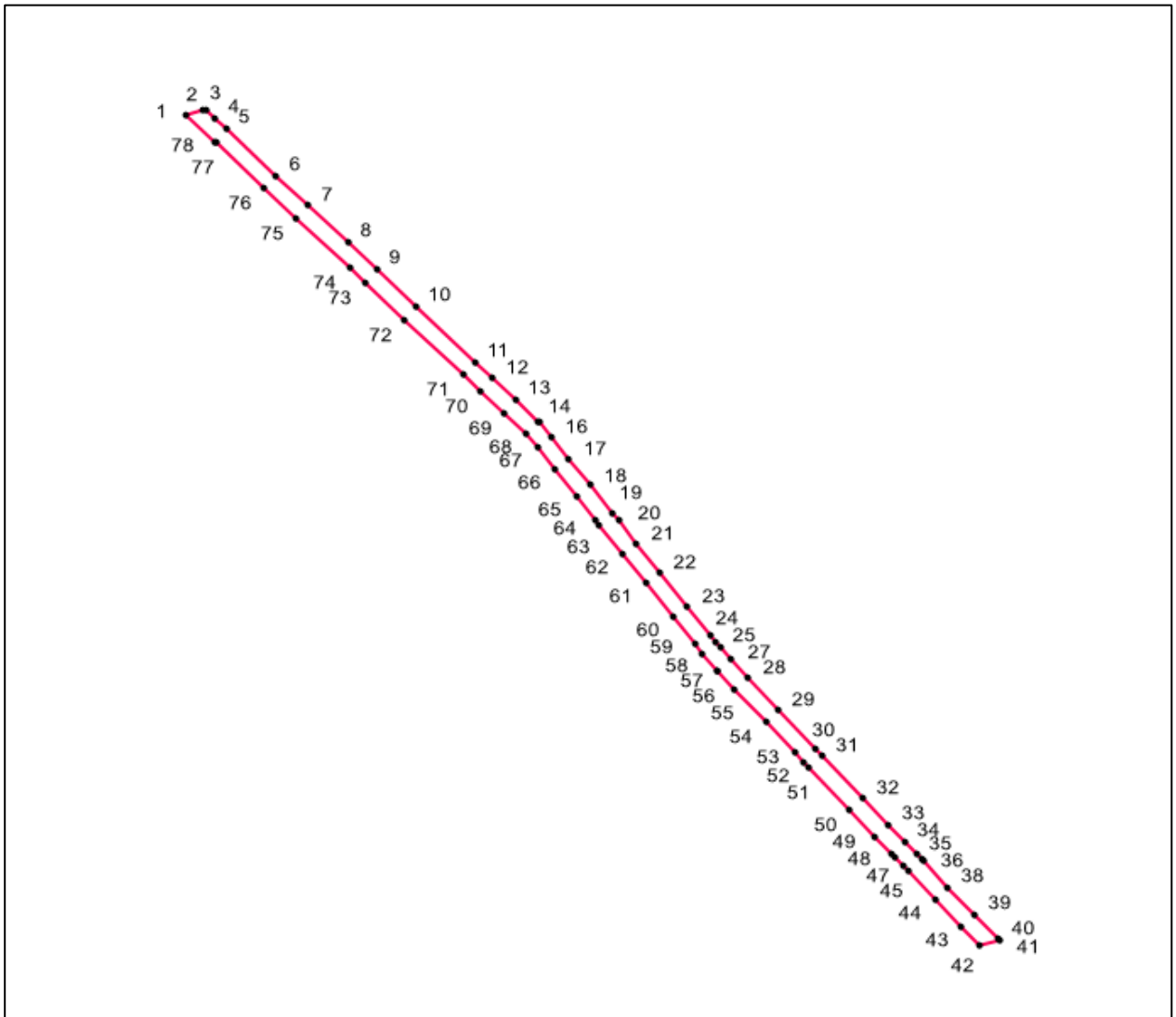
Лист

32


ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ


1. ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ №1

Масштаб 1:5 000



Условные обозначения:

 - вновь образованная часть границы из земельного участка с кадастровым номером 16:02:020205:1156, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

 1 - обозначение характерной точки вновь образованной части границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

Изн. № подл.	Взам. инв. №				
Подпись и дата					
Изм.	Коп.у	Лист	№ док.	Подпись	Дат

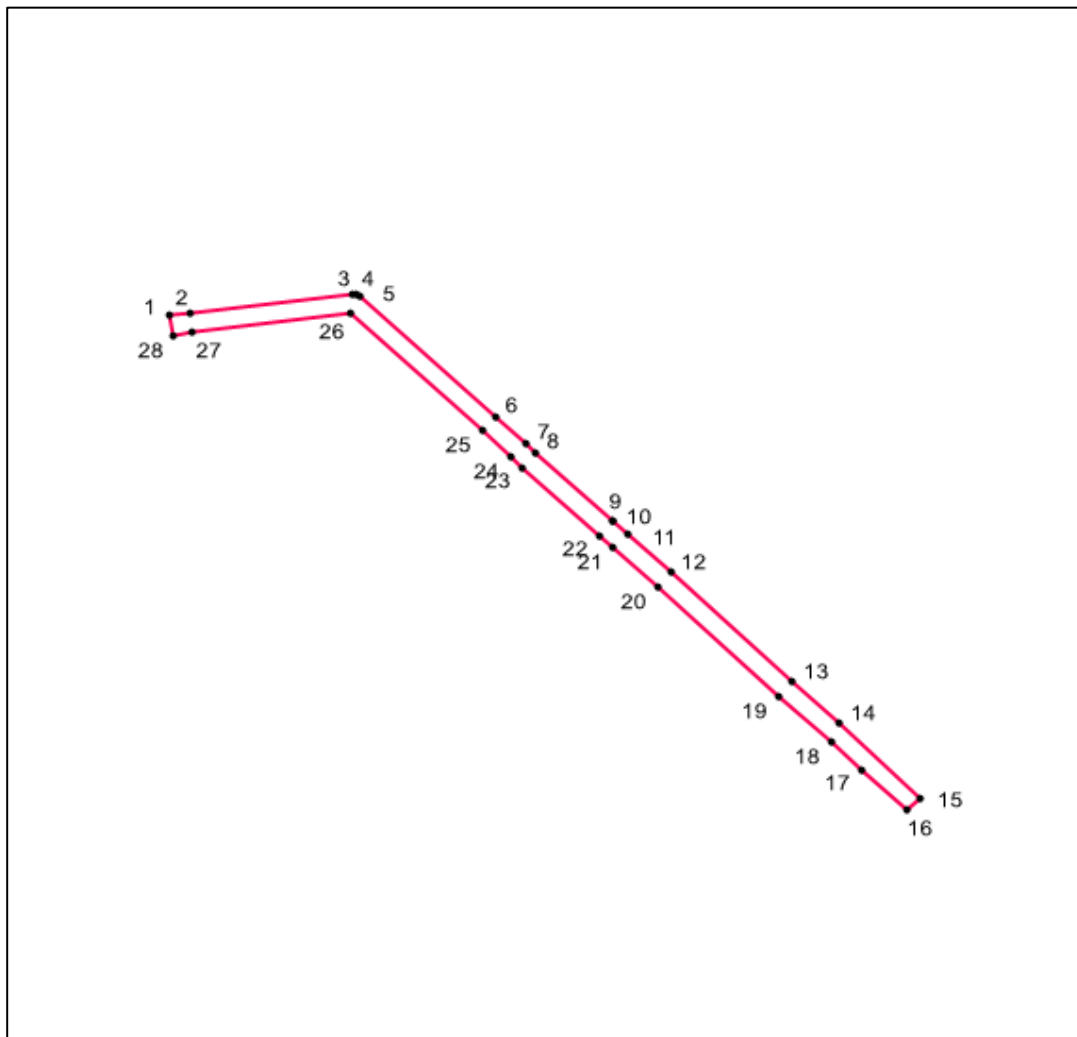
«Строительство линейного объекта – трубопровода (газопровод среднего давления) для административного здания производственной базы в Алькеевском СП Азнакаевского района РТ»

Лист

33

2. ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ №2

Масштаб 1:5 000



Условные обозначения:

— - вновь образованная часть границы из земельного участка с кадастровым номером 16:07:000000:3956, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

• 1 - обозначение характерной точки вновь образованной части границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

Изн. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дат

«Строительство линейного объекта – трубопровода (газопровод среднего давления) для административного здания производственной базы в Алькеевском СП Азнакаевского района РТ»

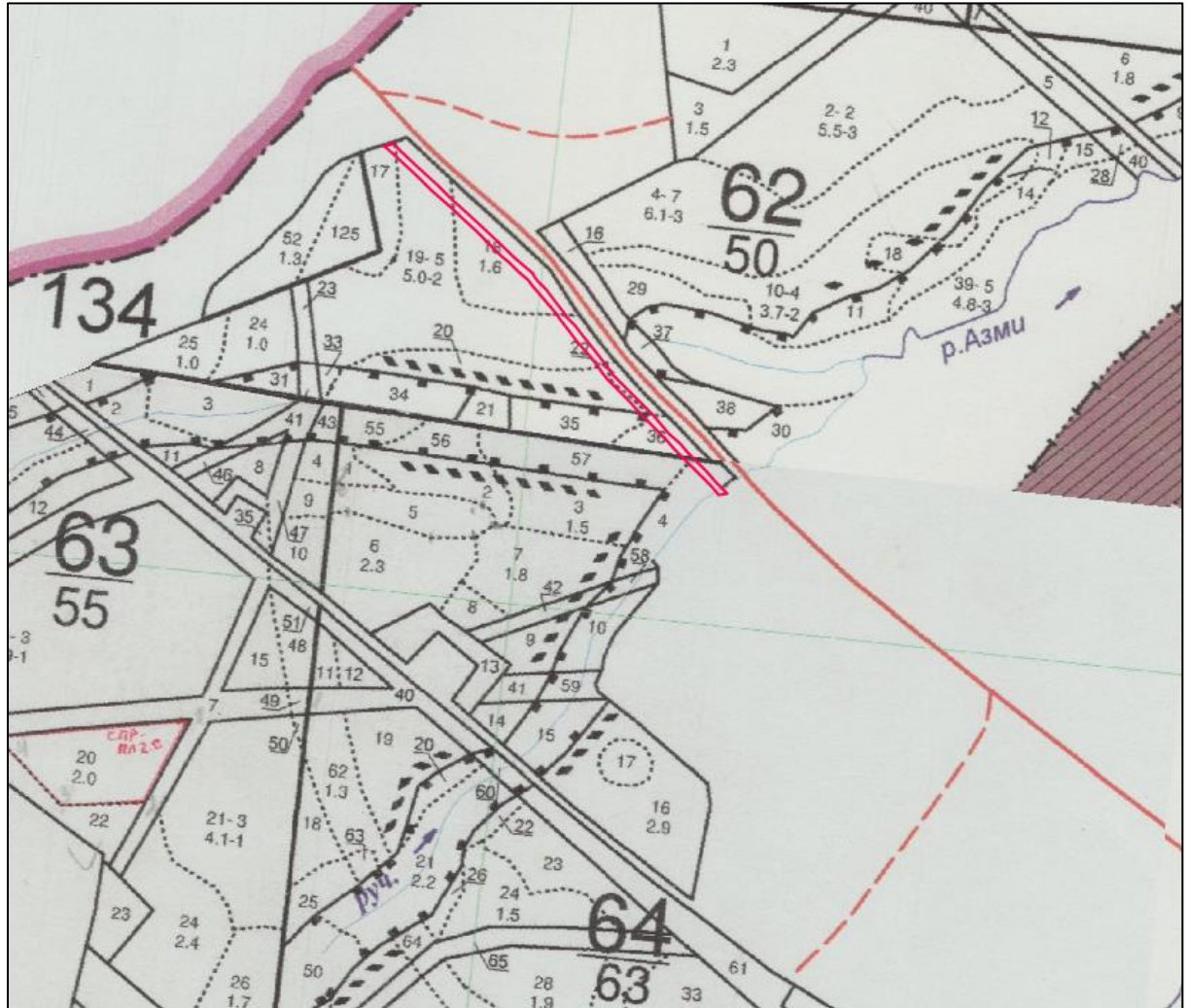
СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

НА ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬ ЛЕСНОГО ФОНДА № 1

части выделов 17, 18, 19, 20, 22, 35, 36 квартала 62, часть выдела 4 квартала 64 Мальбагушского участкового лесничества Азнакаевского лесничества

Республика Татарстан

Масштаб 1: 10 000



Условные обозначения:

- - граница лесного участка (проектируемого линейного объекта)
- - граница лесного квартала
- 62** - номер лесного квартала

Име. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

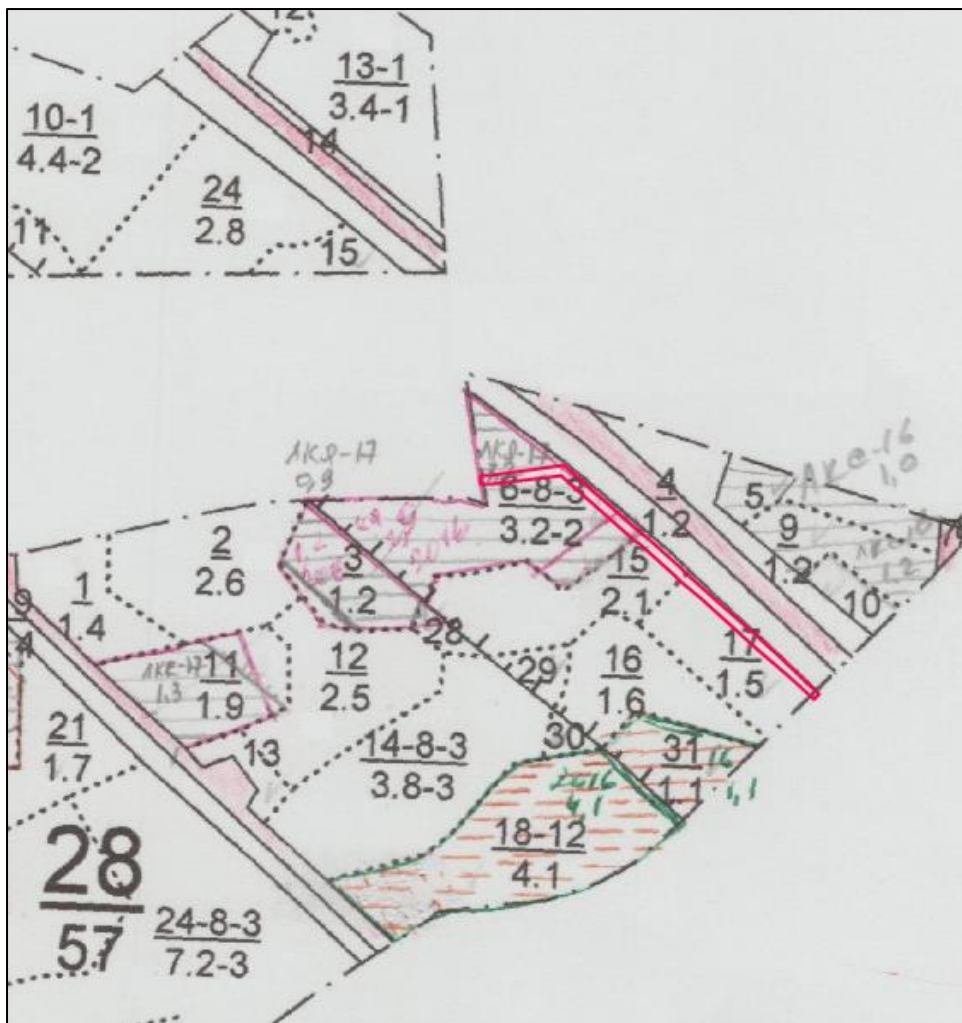
Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дат

«Строительство линейного объекта – трубопровода (газопровод среднего давления) для административного здания производственной базы в Алькеевском СП Азнакаевского района РТ»

Лист

35

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ
НА ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬ ЛЕСНОГО ФОНДА № 2**
части выделов 6, 15, 17 квартала 28 Кама-Исмагиловского участкового
лесничества Альметьевского лесничества Республика Татарстан
Масштаб 1: 10 000



Условные обозначения:

- - граница лесного участка (проектируемого линейного объекта)
- - граница лесного квартала
- 28** - номер лесного квартала

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дат

«Строительство линейного объекта – трубопровода (газопровод среднего давления) для административного здания производственной базы в Алькеевском СП Азнакаевского района РТ»